

採水工場を取得。6億円を投資して工場を全面改装すると共に、機械設備を一新した。また、専用のペットボトル2種類(530mlと2リットル)と輸送用タンポールも自社生産し、採水から水の封入、箱詰め後パレットに積み作業までフルオートで生産する。特に、独自にボトルを生産することで

の業務をグループ内で行うことで、大手飲料メーカーに対抗していく。敷地面積9000平方メートル、リニューアルした工場(床面積1600平方メートル)と倉庫(5000平方メートル)が安全、安心な水作りに細心の衛生管理を徹底している



SGホールディングスグループで不動産事業を展開するSGリアルティ(町田公志社長、京都市南区)は12日、千葉県柏市に大型物流施設「SGリアルティ柏A棟」を竣工させた。外部テナントのみの利用を前提とした施設の建設は初めて。最大で35社入居でき、複数スペースを使用するテナント

などを含め10社程度が入居する見込み。隣接地には同規模のB棟を建設する計画で、年内に着工し来年中の竣工を目指す。住友軽金属工業から10万4100平方メートルの土地を106億円で購入した。鉄骨鉄筋コンクリート造り5階建てで、延べ床面積は13万平方メートル。常磐自動車道の柏

90平方メートル未満では2000円にそれぞれ料金設定している。(沢田 顕嗣)

会員制の検索サービス

デイリーストック エージェント 経営戦略サポート

物流施設に特化した不動産仲介事業を手掛けるデイリーストック エージェント(榎西一太社長、東京都中央区)は18日、インターネットを活用した完全会員制の物流不動産検索サービスの運用を開始。物件情報の量や質、鮮度で他を圧倒することによ

り、荷主企業や物流会社の経営戦略をサポートする。物流施設情報の流通を円滑化し、オーナーとテナントの最適なマッチングも実現させる。

床面積660平方メートル以上を有する全国の物流施設情報(スタート時1000物件程度)を、画面地図上にプロット表示する。エリア別、面積別、仕様別などの検索を可能にしたほか、写真や住所も公開して顧客の利便性を向上。更に、成約物件の削除などメンテナンスを頻繁に行い、情報の信頼性を高めると共に、将来の

件程度)を、画面地図上にプロット表示する。エリア別、面積別、仕様別などの検索を可能にしたほか、写真や住所も公開して顧客の利便性を向上。更に、成約物件の削除などメンテナンスを頻繁に行い、情報の信頼性を高めると共に、将来の

空き倉庫スペース情報の買い取りサービスを7月末まで継続している。関東地区の倉庫オーナーやサブリース事業者などを対象に、1物件につき1回に限り情報料を支払う。床面積1650平方メートル以上が1万円、90平方メートル以上1650平方メートル未満は6000円、9

空き倉庫スペース情報の買い取りサービスを7月末まで継続している。関東地区の倉庫オーナーやサブリース事業者などを対象に、1物件につき1回に限り情報料を支払う。床面積1650平方メートル以上が1万円、90平方メートル以上1650平方メートル未満は6000円、9

「物流不動産のインフラをつくりたい。物流施設を探す際は真っ先に名が挙がる会社にする。物流不動産仲介の代名詞として確固たる存在感を發揮したい」。デイリーストック エージェント(東京都中央区)の榎西一太社長は今後の指針をこう説明する。

一太さんをつくりたい

「優秀な人材を取りそろえ、基盤を固めていく」。設立から3年余りながら、契約面積は09年度4950平方メートル、10年度4万3500平方メートル、11年度17万8800平方メートルと急

続けるだろう」と指摘。更に

したものの、「ここまで非常に順調に来ている」と笑顔をみせる。「名度を上げるのが先決。この1、2年で業界をけん引する存在になりたい」と意気込む。今後の業界地図については、「完全に供給が不足しており、向こう4、5年は新規物件がマーケットに投入され

の、それぞれ143円90銭、154円70銭だった。(鈴木 崇宏)

定期便見積もりを開き 空車活用で輸送効率

トラボックス(吉岡泰一郎社長、東京都渋谷区)は18日、荷主企業の定期便案件と運送事業者の空きトラックをマッチングさせて輸送効率向上を図る新しいサービス「100社へ定期便見積もり!」をスタート。運送事業者の経営基盤強化だけでなく、二酸化炭素(CO2)排出量削減など環境保全にもつながりそうだ。

同サービスでは、運送事業者が①常時空いている②定期便の往復路どちらかが常に空いている...などの車両情報を登録。荷主企業は「空いているトラック情報」を検索する。

また、荷主企業は運送事業者から届けられた見積もり提案を比較し、1社もしくは複数社と商談を直接実施。輸送内容は定期便かつ近距離がメインで、長期契約を基本と

10週連続で軽油値下げ

5月末時点、累計00万件を

約を基本と 吉岡社長は営業活動が新規の荷主企業は、方だ。このし、トラック